



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/37	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 04-06-2024	Konusu : Arsa Arazi Hisse Satışları
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Haziran Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Veli CENGİZ
Katip Üye : Remzi ERÇETİN	Meclis Üyesi : Müberra KONAÇ
Katip Üye : Özlem AÇIK	Meclis Üyesi : Mehmet EKİCİ
Meclis Üyesi : Mustafa ÇETİNKAYA	Meclis Üyesi : Zemra GÜNAY

KARAR ÖZETİ

Veysel KAYA'nın Dilekçesinin Görüşülmesi (Belediye'ye ait 11651 ve 11652 nolu parselleri satın alma talebi)

KARAR

Gündem : Veysel KAYA'nın Dilekçesinin Görüşülmesi (Belediye'ye ait 11651 ve 11652 nolu parselleri satın alma talebi)

İlçemiz vatandaşlarından Veysel KAYA'nın Belediyemize vermiş olduğu 20.05.2024 tarihli dilekçesinde; İlçemiz Pazar Mahallesi'nde bulunan (eşi Hacer KAYA'nın üzerine tapulu) evinin kuzeyindeki 11651 ve güneyindeki 11652 nolu parsellerin taraflarına satılmasını talep etmiştir.

Konu meclisimizce görüşülmüş olup;

İlçemiz Pazar Mahallesi'nde Belediyemize ait bulunan, **11651** (20,50 m²) ve **11652** (39,40 m²) yüzölçümlü parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesi gereği "Belediye veya valilik, kendi malı olan veya imar planlarının tatbiki sonucu kamulaştırmadan artan parçalarla, istikameti değiştirilen veya kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil inşaatla elverişli olmayan parçaları, bitişindeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmak, gayrimenkul sahiplerinin yola giden yerlerden dolayı tahakkuk eden istihkaklarını bedel takdiri suretiyle değiştirmek ve komşu gayrimenkul sahibi takdir edilen bedelle satın almaktan imtina ederse, şüyulandırıp satmak suretiyle imar planına uygunluğunu temin eder. Bunlardan müstakil inşaatla elverişli olanları, kamu yararı için, belediye veya valilikçe yeri alınan şahısların muvafakatlari halinde istihkaklarına karşılık olarak bedel takdiri ve icabında denklik temini suretiyle değiştirmeye belediye ve valilik yetkilidir. Ayrıca belediye veya valilikler ile şüyu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde, belediye veya valilikler, hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya, ilgililer satın almaktan imtina ederse, şüyuun izalesi suretiyle sattırmaya yetkilidir. Bu maddeye göre bedel takdirleri ve bu bedellere itiraz şekilleri 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre yapılır." Denildiğinden,

Belediyemize ait, 11651 nolu 20,50 m² yüzölçümlü parsel ve 11652 nolu 39,40 m² yüzölçümlü parselin imar planına uygun olarak tam parsel oluşması için komşu parsel maliklerine satışının yapılması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye

Remzi ERÇETİN
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/38	Dairesi : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 04-06-2024	Konusu : Ücret Tarifelerinin Yeniden Belirlenmesi
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Haziran Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Veli CENGİZ
Katip Üye : Remzi ERÇETİN	Meclis Üyesi : Müberra KONAÇ
Katip Üye : Özlem AÇIK	Meclis Üyesi : Mehmet EKİCİ
Meclis Üyesi : Mustafa ÇETİNKAYA	Meclis Üyesi : Zemra GÜNAY

KARAR ÖZETİ
2024 Yılı İçme Suyu Tarifelerinin Güncellenmesi
KARAR

Gündem : 2024 Yılı İçme Suyu Tarifelerinin Güncellenmesi

2024 yılında uygulanacak olan içme suyu ücret tarifeleri 2024 Yılı Mayıs Ayı 2. birleşim meclis toplantısında yeniden belirlenmiş ancak mesken bölümünün sekiz'e ayırmada sistemsel bazı aksaklıkların meydana geldiği görülmüştür. Bu nedenle içme suyu mesken ücretlerinin yeniden belirlenmesi gündeme gelmiş ve görüşülmüş, mesken bölümünün aşağıda olduğu gibi yeniden belirlenmesine meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

İÇMESUYU ÜCRET TABLOSU (TL)			
AÇIKLAMA			ÇÖP
MESKEN	1 - 10 TONA KADAR (Dönemsel)	2,00 TL	0,55 TL
	11 - 16 TONA KADAR (Dönemsel)	3,00 TL	0,55 TL
	17 - 25 TONA KADAR (Dönemsel)	4,00 TL	0,55 TL
	26 - 40 TONA KADAR (Dönemsel)	5,00 TL	0,55 TL
	41 TON ve ÜZERİ (Dönemsel)	10,00 TL	0,55 TL

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye

Remzi ERÇETİN
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/39	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 04-06-2024	Konusu : Yetki Verilmesi
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Haziran Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Veli CENGİZ
Katip Üye : Remzi ERÇETİN	Meclis Üyesi : Müberra KONAÇ
Katip Üye : Özlem AÇIK	Meclis Üyesi : Mehmet EKİCİ
Meclis Üyesi : Mustafa ÇETİNKAYA	Meclis Üyesi : Zemra GÜNAY

KARAR ÖZETİ
Torosgaz Isparta Burdur Doğalgaz A.Ş.'ye Yetkilendirme Yapılması
KARAR

Gündem : Torosgaz Isparta Burdur Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'ye Yetkilendirme Yapılması

Torosgaz Isparta Burdur Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin Belediyemize göndermiş olduğu 29.05.2024 tarih ve 2024/04 sayılı "Genel Kurul Daveti" konulu yazısı meclisimize sunulmuş, yazılarında özetle;

Belediyeler pay sahibi olduğu anonim şirket toplantılarında, Belediyeyi temsil edecek gerçek kişiyi Belediye Meclisi ile yetkilendirmeleri gerektiği bildirilmiştir.

Bu nedenle; Belediyemizin pay sahibi olduğu Torosgaz Isparta Burdur Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin şirket toplantılarında, Gonen Belediyesini temsil etmek üzere Belediye Meclis Üyesi A.v Hüseyin Erdem YURTARSLAN'ın asil üye olarak yetkilendirilmesine, Belediye personellerinden Fen İşleri Müdür V. Ümit PEKTAŞ'ın yedek üye yetkilendirilmesine meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye

Remzi ERÇETİN
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2024/40	Dairesi : ÖZEL KALEM BİRİMİ
Karar Tarihi : 04-06-2024	Konusu : Yetki Verilmesi
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Haziran Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Veli CENGİZ
Katip Üye : Remzi ERÇETİN	Meclis Üyesi : Müberra KONAÇ
Katip Üye : Özlem AÇIK	Meclis Üyesi : Mehmet EKİCİ
Meclis Üyesi : Mustafa ÇETİNKAYA	Meclis Üyesi : Zemra GÜNAY

KARAR ÖZETİ

Göller Bölgesi Belediyeler Birliğince Borçlanma Yapılması İçin Yetki Verilmesinin
Görüşülmesi

KARAR

Gündem : Göller Bölgesi Belediyeler Birliğinin Borçlanma Yapılması İçin Yetki Verilmesi Talepli Yazılarının Yeniden Görüşülmesi

Belediyemizin üyesi olduğu Göller Bölgesi Belediyeler Birliğinin 28.05.2024 tarih ve 157 sayılı yazıları ile katı atık düzenli depolama tesisi (mekanik ayırma, kompost tesisi ve II. sınıf düzenli depolama alanı) 3. Lot inşaatı yapımı işi KAP kapsamında İller Bankası A.Ş ile Belediyeler Birliği arasında yapılacak olan protokol için Belediye Başkanına yetki verilmesi talebinde bulunulduğu bildirilmiştir.

Konu meclisimizce yeniden görüşülmüş olup;

Üyesi olduğumuz Göller Bölgesi Belediyeler Birliğinin, İlimiz Gonen İlçesi, Koçtepe Köyü, Kanrı Deresi Mevkiinde bulunan II. sınıf düzenli katı atık depolama tesisine Mekanik ayırma, Kompost Tesisi ve II. Sınıf Düzenli Depolama Tesisi 3. Lot Projesi Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Katı Atık Programı (KAP) kapsamında İller Bankası Genel Müdürlüğü tarafından yapılmış ve yaklaşık maliyeti hazırlanmıştır.

Mekanik ayırma, Kompost Tesisi ve II. Sınıf Düzenli Depolama Tesisi İnşaatının Bakanlık Katı Atık Programı (KAP) kapsamında hibe ve kredi kullanılarak yapılması ve İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret v.s ödemelerine nüfusumuz oranında katkı sağlanmasına, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla Belediye Başkanı Osman KESMEN'in yetkilendirilmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye

Remzi ERÇETİN
Katip Üye